

Avv. Francesco Paolo Bello
Prof. Dott. Elbano De Nuccio
Prof. Avv. Michele Onorato

GRUPPO CONDOTTE IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA
proc. n. 1/2018

In collegamento telematico, in data 21 marzo 2025 alle ore 15:00, sono riuniti i Commissari Straordinari della Procedura in epigrafe, Prof. Avv. Michele Onorato, Prof. Dott. Elbano De Nuccio e Avv. Francesco Paolo Bello.

Rilevato che:

- sulla scorta della sentenza n. 2954/2019, resa nell'ambito Procedimento Penale n. R.G.N.R. 23577/2017 - R.G. DIB n. 6270/2018, con cui il Tribunale penale di Roma ha condannato la Sig.ra V.G. al risarcimento dei danni in favore della Procedura (costituitasi parte civile), concedendo una provvisoria provvisoriamente esecutiva pari ad € 841.568,27, Condotte in A.S. ha intrapreso in danno della Sig.ra V.G. la procedura esecutiva immobiliare iscritta al n. R.G.E.I. 147/2022 del Tribunale di Livorno, avente ad oggetto l'immobile costituente appartamento sito in Livorno, alla via della Salute n. 49, censito nel N.C.E.U. di tale Comune al fg. 70, p.lla 119, sub 617, al fine di veder soddisfatto il proprio credito risarcitorio;
- tale immobile risulta gravato dalla anteriore trascrizione del sequestro conservativo, concesso - fino alla concorrenza dell'importo di € 1.765.642,87 - in favore della Procedura, giusto provvedimento del Tribunale Penale di Roma del 28.05.2018, depositato il 29.05.2018 nel procedimento penale innanzi indicato;
- nell'ambito dell'azione esecutiva immobiliare intrapresa, il Giudice dell'Esecuzione ha dato atto che, in caso di aggiudicazione del suddetto immobile, non potrà essere disposta la cancellazione della trascrizione del sequestro penale innanzi indicato, così rendendo di fatto l'immobile inappetibile sul mercato;
- con il medesimo provvedimento di sequestro, inoltre, il Tribunale Penale di Roma ha disposto il sequestro conservativo, *inter alia*, anche del buono postale del valore di € 19.000,00, emesso in data 14.11.2012 da "Poste Italiane S.p.a", da assoggettarsi a procedura esecutiva mobiliare presso terzi da parte della Procedura ai fini della soddisfazione del suddetto ingente credito risarcitorio;
- pertanto, nell'interesse della migliore soddisfazione dei creditori concorsuali, si rende opportuno richiedere la revoca del sequestro conservativo concesso dal Tribunale di Roma con riferimento ai beni innanzi indicati, sì da consentire la relativa vendita coattiva che, altrimenti, sarebbe pregiudicata;
- a tal fine, valutatane l'opportunità, i Commissari decidono di indire una procedura di selezione (c.d. *beauty contest*) di un professionista da incaricarsi ai fini della formulazione di istanza di revoca del provvedimento di sequestro innanzi indicato limitatamente a detti beni (immobile e buono postale), nonché di ogni conseguente attività all'uopo

Avv. Francesco Paolo Bello
Prof. Dott. Elbano De Nuccio
Prof. Avv. Michele Onorato

necessaria, nel rispetto dei criteri di cui al D.M. 28.07.2016 del MISE, come integrato dalle linee guida di cui al Decreto Direttoriale MISE del 18.11.2021, precisando che la formulazione del preventivo dovrà essere presentata in ossequio all'art. 1, co. 5 del suddetto D.M. del 2016 e che, in ragione delle peculiarità dell'attività richiesta, dovrà prevedere il riconoscimento di compensi in misura non superiore ai valori medi di cui alle vigenti tariffe professionali (D.M. n. 55/2014 e s.i.m.), ridotti del 50%.

Il verbale è chiuso alle 16:00

Avv. Francesco Paolo Bello

Francesco Paolo Bello

Prof. Avv. Michele Onorato

Michele Onorato

Prof. Dott. Elbano De Nuccio

Elbano De Nuccio