

## **CURRICULUM PROFESSIONALE**

*geom. Mauro AMBROSINI  
nato a Teramo il 20/aprile/1960*

### **Studio Tecnico:**

*- Via Libero Pierantozzi n. 6, Piano della Lente, 64100 TERAMO;*

*Tel./fax 0861/286589; cellulare 339/4944153*

*E-mail: studioambrosini3@gmail.com  
mauro.ambrosini@geopec.it*

### **STUDI EFFETTUATI :**

- *diplomato Geometra nell'anno 1979 presso l'Istituto Tecnico per Geometri "Carlo Forti" di Teramo;*
- *abilitato all'esercizio della professione di Geometra dall'ottobre 1982;*
- *partecipante al Corso Superiore Sperimentale per Geometri presso la Facoltà di Ingegneria dell'Aquila negli anni 1991/1992/1993/1994, con n.13 esami superati su n.26 a programma;*
- *diplomando al corso D.U. di Ingegneria delle Infrastrutture presso la Facoltà di Ingegneria dell'Aquila con n.6 esami superati su 26 a programma – matr.n.125752;*
- *partecipante al corso di aggiornamento "Costruzioni in Muratura" patrocinato dalla Regione Abruzzo e con la collaborazione dell'Università degli Studi Dell'Aquila – Facoltà di Ingegneria; periodo marzo – aprile 1990;*
- *abilitato quale Coordinatore per la Sicurezza ai sensi D. Lgs. 494/96 da marzo 2004.*

### **ALBI PROFESSIONALI :**

- *iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo dal 25/marzo/1987 al n.908 di matricola;*
- *iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici di Ufficio del Tribunale di Teramo;*
- *iscritto all'Albo dei Periti del Tribunale di Teramo;*
- *iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Commissariato Regionale per il Riordinamento degli Usi Civici in Abruzzo;*
- *iscritto all'Albo degli esperti di Usi Civici presso il Settore Agricoltura, Servizio Bonifica, Economia Montana e Foreste della Giunta Regione Abruzzo.*

### **CONSULENZE PROFESSIONALI :**

- Consulente Tecnico presso la Cassa di Risparmio della Provincia di Teramo di Teramo nel periodo 1983-2002 per perizie di istruttoria finanziamenti/contributi leggi speciali e per visure ipocatastali;
- Consulente Tecnico presso il Mediocredito Regionale Abruzzese di Teramo nel periodo 1988-1993 per perizie di istruttoria e collaudo finanziamenti e contributi leggi speciali CASMEZ;
- Consulente Tecnico presso il Mediocredito Abruzzese e Molisano di Teramo nel periodo 1994-1997 per perizie di istruttoria e collaudo finanziamenti e contributi leggi speciali CASMEZ nonchè per mutui fondiari;
- Consulente Tecnico presso il Mediocredito Lombardo filiale di Teramo nel periodo 1997-1999 per perizie di istruttoria e collaudo finanziamenti e contributi leggi speciali CASMEZ nonchè per mutui fondiari;
- Consulente Tecnico del Comune di Teramo per accertamento della proprietà immobiliare dell'Ente - Delibera di G.M.n.272 del 23/02/1996;
- Consulente Tecnico della Società DATA HOUSE s.p.a. – Milano - per accertamenti ipotecari e catastali presso l'Ufficio Del Territorio di Teramo nel periodo 1998-2002.

### **ESPERIENZE PROFESSIONALI:**

- praticantato presso lo Studio del Geometra Giovanni Ambrosini di Teramo – periodo settembre 1979 – aprile 1980; giugno 1981 – settembre 1982;
- collaborazione tecnica presso lo Studio del Geometra Giovanni Ambrosini di Teramo – periodo ottobre 1982 – ottobre 1983;
- collaborazione presso lo Studio Capretta di Teramo per redazione pratiche di richiesta contributi F.E.S.R.-C.E.E. per conto di amministrazioni pubbliche su opere infrastrutturali; periodo febbraio 1986- marzo 1995;
- collaborazione tecnica presso la Promedia S.r.l. di Teramo – Studio di Ingegneria – nel periodo gennaio 2000- giugno 2002;

### **CONCORSI**

- *partecipante al concorso “Premio Tercas di Architettura” in equipe con il Prof. Antonio Ceradini dell'Università Degli Studi di L'Aquila – Facoltà di Ingegneria, gli Ingg. Rasetti Fioravante e Mazza Tommaso, l'Arch. Rasetti Demetrio, l'Agronomo Dr. Innamorati Zelmira. Anno 1998*

## **CONOSCENZE SPECIFICHE**

- Conoscenza della Lingua Spagnola (scolastico);
- Conoscenza della Lingua Francese (scolastico);
- Buona conoscenza del Software AutoCAD;
- Buona conoscenza dei Software Microsoft Office ed Internet Explorer;
- Buona conoscenza dei Software STR e PRIMUS e TERMUS di contabilità lavori edili ed attestato di prestazione energetica;
- Buona conoscenza dei Software NOTA, DOCFA, PREGEO della SOGEI.

## **OPERE RICOSTRUZIONE SISMA 6/APRILE/2009**

***n. 11 incarichi svolti***

## **OPERE RICOSTRUZIONE SISMA 6/APRILE/2009**

***n. 21 incarichi in corso di svolgimento.***

## **OPERE PUBBLICHE**

- Collaboratore alla Progettazione dei ***Lavori Di Recupero ed Adeguamento Alle Normative Della Mensa Unificata Della Caserma Di Castro Pretorio*** in Roma – Ministero Difesa – GENIODIFE – Ufficio Autonomo Gestione Lavori G.M. (M.D.) – anno 2001 - **importo £. 5.994.563.623;**
- Collaboratore al ***Progetto per la realizzazione di una R.S.A da 40 Posti Letto nel Comune Di Comunanza*** - anno 2001 - **importo £. 3.496.029.084;**
- Collaboratore alla ***Progettazione del Sopralzo del Nuovo Corpo di Fabbrica dell'Ospedale di Manerbio*** – anno 1999 – **importo £. 6.463.356.701;**
- Collaboratore alla ***Progettazione Esecutiva per il Rifacimento dei bagni delle celle della Casa Circondariale di Avezzano*** – anno 2001 – **importo £. 287.314.702;**
- Collaboratore alla ***Progettazione Esecutiva dei Lavori di Adeguamento dell'impianto elettrico e della Manutenzione Straordinaria della centrale termica nella sede del Provveditorato Regionale Per L'abruzzo ed il Molise*** – anno 2001 – **importo £. 117.579.376;**
- Collaboratore alla ***Progettazione Esecutiva per la Manutenzione Straordinaria degli Uffici della Casa Circondariale di Avezzano*** - anno 2001 – **importo £.95.573.009.**
- Collaboratore alla Progettazione e Direzione Lavori per la ***Ristrutturazione dell'ex G.I.L. di Ascoli Piceno da adibire a Poliambulatorio*** – anno 2000 – **importo £.4.347.651.379;**
- Collaboratore alla ***Perizia di Variante del Nuovo Centro di Terapia Radiante del Presidio Ospedaliero "G. Mazzoni" di Ascoli Piceno*** – anno 1999 – **importo £.7.100.000.000;**

- Collaboratore all'*Intervento di Ristrutturazione dell'ospedale di Leno per la Realizzazione Degenza di Riabilitazione* – anno 2000 – importo £.3.372.391.874;
- Collaboratore al *Progetto per il completamento di una R.S.A. nel Plesso Sanitario "Luciani" in Ascoli Piceno* – anno 2000 – importo £. 2.352.069.680;
- Collaboratore alla redazione del 2° *S.A.L. del Progetto di Ristrutturazione dell'ospedale Civile di Teramo* – anno 2000 – importo £.1.710.000.000;
- Collaboratore alla redazione del 4° *S.A.L. del Progetto di Realizzazione di una R.S.A. in Offida* – anno 2000 – importo £.1.097.794.000.
- Collaboratore all'*Appalto Concorso per la realizzazione dell'Unita' di Terapia Intensiva Coronarica (U.T.I.C.) del Presidio Ospedaliero di Atri* – anno 2001 – importo £.1.345.888.497.

#### **INCARICHI PUBBLICI**

- *Incarico di accertamento del Patrimonio Immobiliare del Comune di Teramo - Delibera di G.M.n.272 del 23/02/1996, svolto nel corso dell'anno 1996;*
- *Consulenza Tecnica di Ufficio nella Causa Demaniale (Commissariato Usi Civici dell'Abruzzo) n. 84/93 – Comune Dell'Aquila contro ENEL;*
- *Consulenza Tecnica di Ufficio nella Causa Demaniale (Commissariato Usi Civici dell'Abruzzo) n. 14/00 – Comune di Crognaleto (TE);*
- *Consulenza Tecnica di Ufficio nella Causa Demaniale (Commissariato Usi Civici dell'Abruzzo) n. 4/36 – Comune di Crognaleto (TE).*
- *Incarico di adeguamento e ammodernamento edifici scolastici del Comune di Teramo – Supporto tecnico in fase di progettazione – anno 2005.*
- *Incarico di adeguamento e ammodernamento edifici scolastici del Comune di Teramo – collaudi edifici esistenti, per relazione e disegni strutturali di edifici – anno 2006.*
- *Incarico di adeguamento e ammodernamento edifici scolastici del Comune di Teramo – collaudi edifici esistenti, per relazione e disegni strutturali di edifici – anno 2006.*
- *Verifica Demaniale Comune di Teramo – Determinazioni del Dirigente n.809 del 13/04/2010 e n. 890 del 22/04/2010, in corso di svolgimento;*
- *Incarico di verifica strutture edifici scolastici del Comune di Teramo a seguito del sisma 6/aprile/2009;*
- *Incarico di rafforzamento scuola Materna A. Diaz in via A. Diaz, Teramo, € 37.000,00;*

#### **OPERE INFRASTRUTTURALI**

- *IAC per conto di TERNA S.P.A. – sostituzione elettrodotti linea 150 Kv Pettino Scoppito – 28 febbraio/ 26 marzo 2022. € 550.000,00*

#### **PRATICHE RICOSTRUZIONE SISMA 2009**

- *D'Angelomaria Nino, Remo ed altri – esito C – Comune di Montorio al Vomano;*
- *Ferella Paola – Esito A – Comune di Teramo;*
- *Angelozzi-Lunelli – Esito A – Comune di Teramo;*
- *D'Angelomaria Remo – Esito A – Comune di Teramo;*
- *Di Paolo Rocco – Esito A – Comune di Teramo;*
- *Di Febo Cecilia- Esito C- Comune di Teramo;*
- *Neroni Anna Maria – Esito C – Comune di Teramo.*

#### **PRATICHE RICOSTRUZIONE SISMA 2016**

- *Di Francesco Danilo ed altri – Esito B - Comune di Teramo;*
- *Cicconi Mario + 1 – Esito B - Comune di Teramo;*
- *Mirtella Anna e Di Giuseppe Pasquale – Esito B - Comune di Teramo;*
- *Flamminii Adina, Ferri Valerio, Ferri Sara, D'Andrea Elvira, Ciarulli – Esito C - Comune di Teramo;*
- *Torrieri Elisa – struttura provvisoria agricola, stalla bovini – Comune di Civitella del Tronto;*
- *Volpi Serafino – struttura provvisoria agricola, n. Due fienili – Comune di Civitella del Tronto;*
- *Reggimenti Gianni e Giulio – Esito C- Comune di Isola Del Gran Sasso D'Italia;*
- *Ricci Marco, Giuseppina, Giuseppe ed altri – Livello operativo L4 – Comune di Teramo*

#### **EMERGENZA TERREMOTO CENTRO ITALIA 2016**

- *Tecnico a C.O.C. di Arquata del Tronto (AP) periodo 10-20 ottobre 2016;*
- *Tecnico a squadra FAST 1794 a Mogliano delle Marche (MC);*
- *Tecnico a squadra FAST 2053 a Valle Castellana (TE), Martinsicuro (TE), Nereto (TE), Campli (TE).*

#### **AMBITI DI ATTIVITA'**

- a. Consulenze tecnico-legali, tecnico-fiscali, definizione ed assistenza tecnica di parte, perizie, accertamenti tecnici a supporto di contenzioso civile, riguardo immobili, edilizia, opere pubbliche, espropri e quant'altro;

- b. Consulenze Tecniche di Ufficio presso il Tribunale di Teramo (fallimentare, civile, esecuzioni immobiliari, penale), e presso il Commissariato Regionale per il Riordinamento degli Usi Civici in Abruzzo;
- c. Verifiche Demaniali;
- d. Innovazione aziendale – fattibilità tecnica ed economica, stima ed analisi costi / benefici;
- e. Assistenza tecnica a rogiti notarili, visure ipotecarie e catastali, calcolo I.C.I., IMU, TASI;
- f. Istruttoria tecnico-fiscale recupero patrimonio edilizio – bonus fiscale 50% (ex 36%);
- g. Istruttoria tecnico-fiscale riqualificazione energetica edifici – bonus fiscale 65% (ex 55%);
- h. Qualificazione energetica – progettazione e collaudo;
- i. Energia rinnovabile – progettazione fotovoltaico ed eolico;
- j. Istruttoria pratiche finanziamento leggi speciali, mutui ordinari ed edilizi;
- k. Ricorsi presso la Commissione Tributaria Provinciale riguardo peculiarità immobiliari;
- l. Consulenze tecniche per Condomini in ordine a gestione amministrativa e manutenzione ordinaria/straordinaria/interventi edilizi, redazione e revisione di tabelle millesimali;
- m. Amministrazione condominiale;
- n. Progetti per divisioni patrimoniali, Catasto, stime.
- o. Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità Opere Pubbliche
- p. Progettazione edilizia privata ed industriale, restauri, ristrutturazioni, recuperi, risanamenti, architettura d'interni – ergonomia degli spazi;
- q. Recupero e ristrutturazione immobili soggetti a vincolo Soprintendenza Beni Storici ed Artistici;
- r. Progettazione con materiali ecologici;
- s. Soluzioni tecnologiche e materiali nell'edilizia;
- t. Piani di sicurezza e coordinamento, progettazione ed esecuzione;
- u. Analisi piani di fattibilità e ricerche di mercato;
- v. Disegno in CAD 2 e 3 D, rendering;
- w. Disegno in BIM - Edificius.

Teramo, li 6/marzo/2026.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della legge 196/03.

Mauro Ambrosini